



**Informe de Prácticas Profesionales como
Opción de Grado**



**OPTIMIZACIÓN DE LOS PROCESOS DE SUPERVISIÓN DE OBRAS CIVILES
POR PARTE DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIMICHAGUA, CESAR**

PRESENTADO POR:

RICARDO ALFONSO CARRANZA LEON
Estudiante De Ingeniería Civil

Código:

2014215016

PRESENTADO A:

ING. JHON JAIRO PEREZ DE LOS REYES
Tutor de prácticas profesionales

ING. URI GABRIEL ACUÑA PEDROZO
Tutor Empresarial

**UNIVERSIDAD DEL MAGDALENA
FACULTAD DE INGENIERÍA
PROGRAMA DE INGENIERÍA CIVIL**

Fecha de entrega: 20/10/2021

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

Contenido

1. Presentación	3
2. OBJETIVOS Y/O FUNCIONES.....	4
2.1. Objetivo General:	4
2.2. Objetivos Específicos:.....	4
2.3. Funciones del practicante en la organización:.....	4
3. JUSTIFICACIÓN:.....	5
4. GENERALIDADES DE LA EMPRESA:.....	6
5. SITUACIÓN ACTUAL	9
6. BASES TEÓRICAS RELACIONADAS	10
7. DESARROLLO DE ACTIVIDADES:	12
8. CONCLUSIONES Y LÍNEAS FUTURAS	15
9. BIBLIOGRAFÍA	21
10. ANEXOS	23

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

1. PRESENTACIÓN

La supervisión de obras es una actividad fundamental en todo proceso constructivo, esto requiere de un conocimiento técnico por parte de quien la realiza, pero también la buena o mala supervisión, depende en parte de la organización de la información recolectada en este proceso. Por esta razón es fundamental contar con una herramienta que permita organizar de manera clara y precisa, todas las cantidades, especificaciones técnicas, planos y observaciones que tengan lugar en dicha labor.

Teniendo en cuenta que la supervisión de las obras contratadas por el municipio está a cargo de la propia alcaldía municipal, es de gran ayuda contar con herramientas que apunten a la optimización de este proceso. Con relación a lo expuesto anteriormente, es de gran utilidad plantear una guía de procedimientos que a través de formatos específicos permita consignar de manera clara y organizada, todo lo que tenga lugar en el proceso de supervisión, esto con la idea de facilitar la realización de los informes y contar con un soporte técnico que sirva de respaldo o justificación en caso de cualquier eventualidad.

En todo proyecto de construcción, la supervisión de obras es de gran importancia, y esta implica contar con profesionales con un conocimiento y experiencia en el campo que se esta interviniendo. De igual manera, la sapiencia en dichos campos es en cierta forma lo que permite la óptima ejecución de esta, y el correcto desarrollo de las actividades constructivas. De igual manera contar con herramientas que faciliten los procesos en temas de supervisión, es de gran utilidad, debido a que se realiza una mejor labor.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

2. OBJETIVOS Y/O FUNCIONES

2.1. Objetivo General:

Plantear una guía de procedimientos que a través de formatos de control permita optimizar los procesos de supervisión de obras civiles por parte de la alcaldía municipal del municipio de Chimichagua, cesar

2.2. Objetivos Específicos:

1. Implementar la utilización de un formato que permita la organización de la información recolectada en la supervisión de obras.
2. Establecer los criterios que se deben tener en cuenta en los procesos de supervisión.
3. Definir mediante una guía de procedimientos la información que se debe consignar en el formato de supervisión implementado.

2.3. Funciones del practicante en la organización:

- Inspeccionar las labores realizadas en los proyectos en desarrollo en el municipio de Chimichagua, Cesar.
- Supervisar la ejecución de las obras con el fin de verificar el cumplimiento de planos, diseños, presupuesto y especificaciones técnicas contenidas en los contratos.
- Realizar y revisar presupuestos de obra.
- Realizar informes de supervisión de obras.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

3. JUSTIFICACIÓN

Como lo señala Leonardo Pérez en su tesis “Supervisión técnica en la construcción de edificaciones” (2009), Supervisar es ejercer la inspección en trabajos realizados por otros; razón por la cual la persona encargada de realizar la supervisión necesariamente debe poseer conocimientos teóricos de la actividad que debe observar y de la solución a los problemas que se puedan presentar, además, debe tener una alta capacidad de comunicarse y relacionarse con los encargados de la construcción del proyecto y gran habilidad para la resolución de conflictos personales dentro de las actividades laborales.

La supervisión de obras en general, forma parte de las funciones administrativas de la Dirección y del Control e implica revisar que el trabajo sea realizado de acuerdo a lo establecido en planos y especificaciones constructivas para contribuir a que se cumplan los objetivos del proyecto, además el perfil del supervisor no debe limitarse a las competencias técnicas, sino que debe ser complementado con habilidades interpersonales, y con valores y actitudes positivas, puesto que, la interacción de muchas personas en una obra genera, en forma natural, conflictos que deben ser resueltos por la supervisión, por lo tanto el Supervisor de obra debe dominar las técnicas de la comunicación como un medio de lograr sus objetivos de dirección y control en el proyecto.

En la Alcaldía municipal de Chimichagua – Cesar, es necesario realizar la supervisión de las obras ya sea que estas tengan interventoría o no, esto con el fin de velar por el óptimo cumplimiento de las actividades contratadas y de realizarlas en los tiempos estipulados. A través del proceso de supervisión, se establecen los controles a las obras y se le da viabilidad para la liquidación de estos cuando todo está dentro de lo requerido en las especificaciones técnicas y los términos o pliegos de contratación.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

4. GENERALIDADES DE LA EMPRESA

La alcaldía municipal de Chimichagua, Cesar es la encargada de manejar los recursos destinados para el municipio, así como también desempeñar diferentes funciones en pro del desarrollo de la comunidad, por su parte la secretaria de planeación es la que se encarga de manejar los diferentes proyectos y realizar la supervisión que estos requieran.

Chimichagua es una población y municipio de Colombia en el departamento de Cesar y sus coordenadas geográficas son: 9°15' N 73°48' O. Chimichagua está ubicado entre la región andina de Colombia y la región Caribe colombiana. Chimichagua limita por el norte con el municipio de Astrea, por el sur con los municipios de Pailitas y Tamalameque, por el este con los municipios de Curumaní, Chiriguaná y El Carmen (Norte de Santander) y al oeste con el municipio de El Banco en el departamento de Magdalena. El municipio cuenta con una extensión aproximada de 2147 km².

La alcaldía municipal de Chimichagua se encarga de muchas funciones fundamentales para todo municipio, dentro de las cuales podemos mencionar las siguientes:

- Presentar los proyectos oportunamente de acuerdo con los planes y programas de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas, que deberán estar coordinados con los planes Departamentales y Nacionales que considere convenientes para la buena marcha del Municipio.
- Presentar dentro del término legal el proyecto sobre presupuesto anual de rentas y gastos.
- Colaborar con el Concejo para el buen desempeño de sus funciones presentar los informes generales sobre su administración en la primera sección ordinaria de cada año, y convocarlo a sesiones extraordinarias en las que solo se ocupara de los temas para los cuales fue citado.
- Sancionar y promulgar los acuerdos que hubiere aprobado el Concejo y objetar los que considere inconvenientes o contrarios al ordenamiento jurídico. Reglamentar los acuerdos municipales.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

- Enviar al gobernador dentro de los 5 días siguientes a su sanción o expedición, los acuerdos del Concejo, los Decretos de carácter general que expida, los actos mediante los cuales reconozca y decrete honorarios a los concejales y los demás de carácter particular que el gobernador le solicite.
- Conservar el orden público en el Municipio, de conformidad con la Ley y las instrucciones del Presidente de la República y el Gobernador del Departamento.
- Dictar las medidas necesarias para el mantenimiento del orden público, o su restablecimiento de acuerdo con la ley.

Su planeación estratégica se define en:

MISIÓN

En el 2023, el municipio de Chimichagua, será líder en el departamento del cesar, en la organización y desarrollo de los diferentes sectores productivos y sociales, a través del uso eficiente de sus recursos naturales, humano, culturales, políticos, financieros y ambientales, y mejorando su desempeño fiscal.

VISIÓN

Chimichagua Cesar, ente territorial, con vocación productiva en el sector agropecuario y con recurso humano cualificado en los diferentes sectores productivos, propende por ofrecer a sus habitantes mejores condiciones de vida desde el desarrollo y la organización productiva y social.

La alcaldía municipal de Chimichagua, Cesar, está organizada de la siguiente manera:



Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado



MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR
ALCALDÍA MUNICIPAL



Obtenido de:

<https://www.chimichaguacesar.gov.co/NuestraAlcaldia/Paginas/Organigrama.aspx>

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

5. SITUACIÓN ACTUAL

La administración municipal de Chimichagua – Cesar, cuenta con la ejecución de diferentes proyectos, en los cuales, la secretaria de planeación del municipio, es la encargada de la supervisión de estos, de este modo, muchas veces por la cantidad de proyectos por atender se presentan falencias o inconsistencias en los informes que se deben llevar en cada proyecto por la falta de organización en la toma y procesamiento de la información disponible. No quiere decir esto, que quienes realizan las labores de supervisión no cuenta con la capacitación o conocimientos requeridos para ello, si no que por el contrario el no manejar algunos formatos que se encuentran disponibles, o la falta de desarrollo de alguno que permita organizar de una mejor manera la información, se presentan estas situaciones.

Teniendo en cuenta lo antes mencionado, es importante resaltar que el contar con el conocimiento o manejo de un formato que permita organizar mejor la información es de mucho provecho, ya que por medio de estos podemos organizar y controlar toda la información relevante de un proyecto, como son las cantidades ejecutadas, revisión de cronograma de actividades, verificación de especificaciones técnicas, se pueden consignar toda observación que se realice por parte de la supervisión, entre otros aspectos que se pueden consignar en este documento. De esta manera se pueden disminuir o anular las confusiones o inconsistencias en el momento de realizar los informes, debido a que toda la información será especificada en estos procesos.

Estas medidas o conocimiento de los formatos de supervisión, traen consigo una ventaja a quien realiza estas labores, debido a que el seguimiento que por medio de ellos se les lleva a los procesos, le da la facultad para realizar cualquier observación o llamado de atención con mucha anticipación, para tomar los correctivos pertinentes y no retrasar los tiempo de ejecución de las obras, esto si no se cuenta con ningún imprevisto que por fuerza mayor afecte los tiempos estipulados en los contratos.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

6. BASES TEÓRICAS RELACIONADAS

Durante la realización de las prácticas profesionales y para la realización del proyecto titulado **“OPTIMIZACIÓN DE LOS PROCESOS DE SUPERVISIÓN DE OBRAS CIVILES POR PARTE DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIMICHAGUA, CESAR”**, se requirió de muchos de los conocimientos adquiridos en el periodo académico realizado en la universidad, dentro de los cuales podemos destacar:

1. **Contratación de obras:** Esta materia juega un papel muy importante en el ámbito público, ya que nos brinda los conocimientos en temas de tipos contrataciones, licitaciones públicas, los diferentes tipos de empresas, entre otros temas que son fundamentales en las contrataciones con el estado.
2. **Presupuesto y Programación de Obras:** En esta asignatura aprendemos a realizar un presupuesto con todo lo que este requiere, cantidades, APU, valores unitarios, entre otros aspectos, fue de gran importancia lo aprendido en la materia, ya que a diario se están realizando o revisando los presupuestos de los diferentes proyectos para el municipio.
3. **Interventoría:** Esta materia nos indica todo lo relacionado con los procesos de supervisión de las obras, tanto para el ámbito público como privado, así como también los tipos de contratos, tipos de empresas o uniones temporales, nos brinda un amplio sentido de la importancia que tiene esta labor, ya que es fundamental para velar por los intereses de quien contrate una obra.
4. **Materiales de Construcción:** Esta asignatura nos permite tener conocimiento en lo que tiene que ver con los procesos constructivos y caracterización de los materiales, lo cual es fundamental teniendo en cuenta que contamos con la capacidad de poder rectificar los ensayos pertinentes que se requieren en toda construcción para la verificación de la calidad de los materiales.

Todas las materias vistas o estudiadas en la universidad son de gran importancia, ya que por medio de estas adquirimos los conocimientos y destrezas necesarios para enfrentar los desafíos que se presentan a diario en la ingeniería, pero también hay que reconocer que el tiempo y la experiencia en el campo que las personas se desenvuelven, es lo que brinda una mayor confianza o capacidad para darle solución a cualquier problema.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

Teniendo en cuenta lo mencionado, quiere decir que todas las materias tienen su importancia, esto de acuerdo con el campo en el que la persona se desenvuelve, de esta manera las de mayor importancias fueron las descritas anteriormente, ya que en la alcaldía municipal, lo que mayormente se desarrolló fueron actividades como presupuestos, supervisiones de obras, revisión de documentos para licencias de construcción, temas relacionados con los contrato, entre otras actividades, para las cuales la fundamentación teórico-practica adquirida en las aulas de clases fueron de gran ayuda para afrontar todos los retos que día a día se fueron presentando en el periodo de realización de las prácticas.



Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado



7. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Durante el desarrollo de las prácticas profesionales de ingeniería civil, en la secretaría de planeación de Chimichagua, Cesar, se desarrollaron diferentes actividades, dentro de las cuales muchas se realizaron de manera **Teórica**, sin la participación en campo, así como también se hizo acompañamiento y seguimiento en la supervisión de los diferentes proyectos ejecutados en el municipio en el periodo de realización de las practicas.

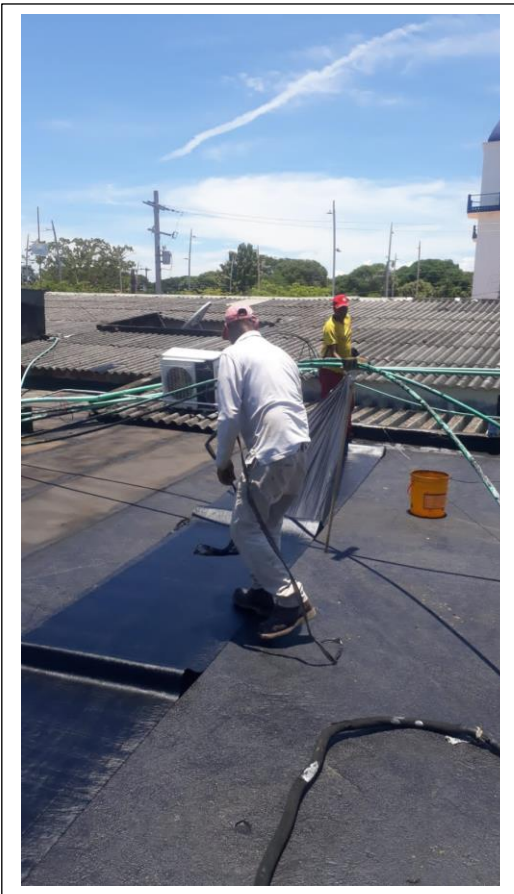


Imagen 1. Mantenimiento de las instalaciones del palacio municipal de Chimichagua – Cesar.



Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado



MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR
ALCALDÍA MUNICIPAL



Imagen 2. Instalación de tubería de agua potable e instalaciones domiciliarias en el corregimiento de Nuevo Carmen del municipio de Chimichagua – Cesar.



Imagen 3. Construcción de un centro día para adulto mayor en el corregimiento la mata del municipio de Chimichagua – Cesar.



Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado

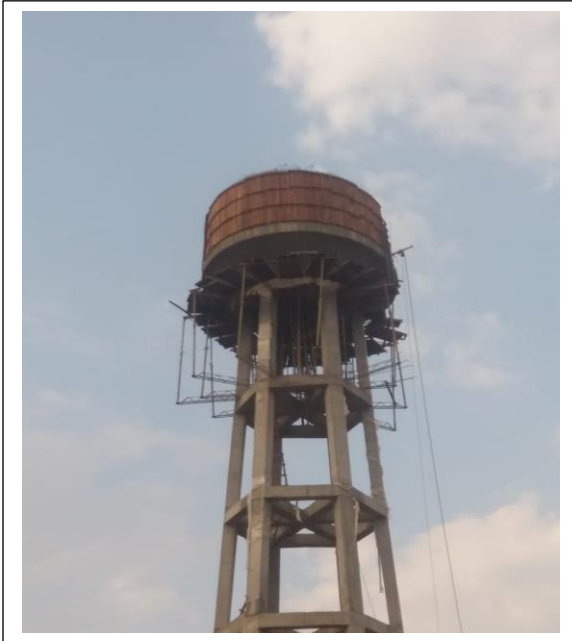


Imagen 4. Construcción de un tanque de acueducto para la distribución de agua potable en el corregimiento Trébol de Pajonal del municipio de Chimichagua – Cesar.

En todos los proyectos antes mencionado se tuvo participación directa, todo con el fin de supervisar las labores desarrolladas por los contratistas, algunos contaban con interventoría, por medio de lo cual se establecía un mayor control, pero no por esta razón alguno fue descuidado, por el contrario, todos los proyectos requieren que se le verifiquen las actividades que se desarrollan en ellos, para así lograr que lo que se contrató, se lleve a feliz término.

En la supervisión los problemas mas notables y engorrosos, fueron la falta de organización de la información, ya que muchas veces las observaciones hechas a los contratistas o los ítems revisados no eran llevadas por escrito, causando así el olvido de lo dicho durante las visitas a las obras. Por esta razón es de gran importancia buscar la manera de que los procesos de supervisión sean óptimos, ya que de estos mismos dependen el reporte que se pueda dar de lo observado, y velar por que todo lo que se este ejecutando se cumpla en los tiempos y términos estipulados, con el fin de que no hallan atrasos en la liquidación.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

De este modo se hace necesario contar con un tipo de formato que permita llevar un orden u organización de los contratos, esto con el fin de facilitar la labor y que todo lo que se considere durante la supervisión quede por escrito.

Hay diferentes formatos que permiten lo requerido, por esta razón lo que se pretende es desarrollar una guía que facilite la utilización de alguno de estos, con el fin de darle uso dentro de la administración y que los procesos de supervisión se optimicen, para así mantener un orden, teniendo en cuenta que muchas veces se ejecutan varios proyectos a la vez, a los cuales se les debe supervisar.

Teniendo en cuenta que los proyectos que se ejecutaron en el municipio no todos eran de las mismas líneas, si no que hubo variabilidad, esto permitió que la experiencia adquirida haya sido bastante amplia, ya que cada proyecto tiene su magnitud y su complejidad, punto a favor para el objetivo de las practicas, que, a fin de cuenta, lo que se pretende es aprender lo mas que se pueda durante este tiempo.

Con relación a lo mencionado, se pudo definir el formato a utilizar y la elaboración de la guía de procedimientos para la implementación de este.

En tal sentido el formato implementado en la alcaldía municipal de Chimichagua, Cesar, es el siguiente:



Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado



MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR
ALCALDÍA MUNICIPAL

FORMATO DE SUPERVISIÓN DE OBRA

CONVENIO/CONTRATO No. _____
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES _____ DE _____

1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

OBJETO:				
UBICACIÓN DEL PROYECTO:				
APORTANTE	VALOR	VALOR DE ESTUDIO Y DISEÑO (En caso de aplicar)	VALOR INTERVENTORIA	VALOR DE OBRA
FECHA SUSCRIPCIÓN			FECHA DE ACTA INICIO	FECHA DE FINALIZACIÓN
FECHA DE SUSPENSIÓN			FECHA DE REINICIO	
MODIFICACIONES, ADICIONES O PRORROGAS			(MODIFICACIÓN, ADICIÓN O PRORROGA)	FECHA
REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO				
SUPERVISORES ANTERIORES			NOMBRE	DESDE
				HASTA

• SUPERVISOR

FIRMA: _____
CC:



Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado



MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR
ALCALDÍA MUNICIPAL

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO



Convenio Interadministrativo/ Contrato (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones). En esta tabla se colocarán los porcentajes de obra requeridos y los requisitos de cumplimiento para efectuar los pagos por avance en la ejecución de la obra.				
No.	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				

3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

Nombre de la aseguradora: _____

PÓLIZA No.	AMPAIOS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL



5. IMPORTANTE ANEXAR PRESUPUESTO CONTRATADO DE LA OBRA.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	--

La guía realizada indica de manera clara todo lo que se debe contemplar en la supervisión de obras, según el formato escogido, esto con el fin de facilitar la implementación de este a quien desee utilizarlo. De este modo, la guía es la siguiente:

GUÍA DE PROCEDIMIENTOS PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN FORMATO DE SUPERVISIÓN DE OBRAS EN EL MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA – CESAR	
1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO	
•	CONVENIO/CONTRATO No.: Consignar el número del contrato o convenio, según el caso.
•	INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES: Registrar la fecha para la cual se realiza la supervisión.
•	OBJETO: Describir el objeto del contrato o convenio en cuestión.
•	UBICACIÓN DEL PROYECTO: Lugar donde se está ejecutando el proyecto.
•	APORTANTE: Especificar quienes aportan los recursos para el proyecto.
•	VALOR: Valor que asume cada aportante.
•	VALOR INTERVENTORÍA: Valor por el cual se contrata la interventoría.
•	VALOR DE OBRA: Costo total de la obra.
•	FECHA DE SUSCRIPCIÓN: Fecha en la cual se legaliza el contrato.
•	FECHA DE ACTA DE INICIO: Fecha en la cual se inicia la obra.
•	FECHA DE FINALIZACIÓN: Fecha en la cual se estipuló la finalización de la obra.
•	FECHA DE SUSPENSIONES: Fecha en la cual se suspendió la obra.
•	FECHA DE REINICIO: Fecha en la cual se reiniciaron las actividades.
•	MODIFICACIONES, ADICIONES O PRORROGA: Especificar si se realizaron modificaciones, adiciones o prórroga al contrato y las fechas en las cuales se hicieron.
•	SUPERVISORES ANTERIORES: Consignar el nombre de quien realizó supervisión anteriormente y el periodo en el que la hicieron.
•	Firma y número de cédula del supervisor.
2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO	
•	No.: Número de pagos realizados al contratista.
•	Requisitos De Cumplimiento: Todos los requisitos que debe cumplir el contratista para que le paguen el valor pertinente.
•	Porcentaje De Obra: Porcentaje ejecutado de la obra para el periodo supervisado.
•	Fecha De Pago: Fecha en la cual se le efectúa el pago.
•	Valor: Valor pagado al contratista.
3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO	
•	Nombre De La Aseguradora: Nombre de la entidad con la cual se contratan los seguros para la obra.
•	No. Póliza: Número de la póliza obtenida.
•	Amparos: Los riesgos o eventualidades que cubren las pólizas.
•	Valores Asegurados: Valor que cubre la póliza por cada amparo.
•	Vigencias: Fecha en la cual empieza la póliza a cubrir los riesgos y fecha en la cual finaliza.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

4. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO
• % Programado de ejecución de obra: Porcentaje que se definió en la programación de obra para la fecha que se está supervisando.
• % Ejecutado de obra: Porcentaje que se ejecutó para la fecha de supervisión.
ACTIVIDADES REALIZADAS SEGÚN COMPONENTE
COMPONENTE TECNICO-ADMINISTRATIVO: Actividades realizadas según especificaciones técnicas, cronograma de actividades, cumplimiento de las obligaciones del contratista, presupuesto, entre otras.
COMPONENTE FINANCIERO: Actividades como Pagos a trabajadores, pago de seguridad social, costo de materiales, entre otras.
COMPONENTE AMBIENTAL: Actividades para la mitigación del impacto ambiental teniendo en cuenta el plan de manejo ambiental, estudios de impacto ambiental, normas de bioseguridad, manejo de residuos, entre otras.
• COMPONENTE JURIDICO: Actividades realizadas en pro de cumplir con lo exigido por la ley.
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN CAMPO DURANTE LA SUPERVISIÓN
Consignar los ítems ejecutados durante la supervisión, describir el ítem, la actividad, la unidad y la cantidad ejecutada.
5. ANEXAR EL PRESUPUESTO DE OBRA CONTRATADO
Anexar el presupuesto contratado para corroborar las cantidades ejecutadas con las contratadas.

Imagen 5. Guía para la utilización del formato de supervisión de obras. Fuente: Autor

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

8. CONCLUSIONES Y LÍNEAS FUTURAS

- la supervisión es una actividad o labor muy fundamental en todo proceso de construcción, teniendo en cuenta que por medio de esta labor se verifican todos los procesos que de cualquier forma tengan vínculos con los proyectos, contratistas, personal obrero, cantidades de obras, especificaciones técnicas, presupuestos, planos, topografía, etc. Esto con el fin de procurar que las cosas marchen en orden y cumplir con el objetivo de cada contrato.
- Las experiencias obtenidas en cada labor realizada resultan ser de gran importancia en el ámbito profesional y laboral, ya que permite obtener la destreza y conocimiento para afrontar los desafíos que se presenten a futuro.
- Este tipo de experiencias nos brindan el criterio necesario para establecer puntos críticos en cualquier aspecto que se nos presente en el ámbito laboral y poder brindar posibles soluciones se consideren pertinentes.
- El tema de la implementación de los formatos de supervisión de obra, resulta importante para la optimización en todos los procesos que tengan que ver con un proyecto de construcción, de este modo la idea de realizar una guía metodológica para la utilización de los formatos aporta a la búsqueda de la solución del problema que se venía presentando en la supervisión de obras por parte de la secretaria de planeación del municipio de Chimichagua – Cesar.

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

9. BIBLIOGRAFÍA

Rodríguez. F. (2004). Método para una adecuada supervisión de obra en los procesos constructivos. Tesis de grado, Instituto tecnológico de la construcción A.C. Obtenido de https://infonavit.janium.net/janium/TESIS/Maestria/Rodriguez_Montano_Felipe_45155.pdf

Navarro. C. (2021). Optimización del proceso de supervisión de obras civiles por parte de la alcaldía municipal de san Onofre – Departamento de Sucre. Informe de practicas profesionales. Universidad del Magdalena. Obtenido de <http://repositorio.unimagdalena.edu.co/jspui/bitstream/123456789/5487/1/INFORME%20DE%20PRACTICAS%20PROFESIONALES.pdf>

Solís. R. (2004). La supervisión de obra. Solís / Ingeniería 8-1 (2004) 55-60. Obtenido de <https://www.revista.ingenieria.uady.mx/volumen8/lasupervision.pdf>

	Informe de Prácticas Profesionales como Opción de Grado	 MUNICIPIO DE CHIMICHAGUA - CESAR ALCALDÍA MUNICIPAL
---	--	---

ANEXOS

N°	Relación de Anexos
1	Formato de Supervisión de Obra escogido e implementado en la alcaldía municipal de Chimichagua, Cesar.
2	Guía Desarrollada para la implementación del formato.